



Prefeitura Municipal de Cerquillo

CNPJ 46.634.614/0001-26

RUA ENG.º URBANO PÁDUA DE ARAÚJO, 28 – CENTRO

CEP 18520-000 CERQUILHO – SÃO PAULO

TEL. (15) 3384-9111 FAX (15) 3384-9110 www.cerquillo.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO DE SERVIÇOS

O presente memorial visa complementar as informações dos serviços complementares ao programa MCMV FNHIS SUB 50, para contratação de empresa especializada para a realização da obra.

Informações Gerais:

O serviço será composta pelos seguintes serviços:

- 1) Muro de divisa;
- 2) Calçada;
- 3) Aterro;

Qualquer dúvida, ou discrepância entre Projeto, Planilha Orçamentária e Memorial Descritivo, a Fiscalização deverá ser consultada.

A empresa contratada deverá apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) pela Execução da obra, após a assinatura do contrato.

MURO DE DIVISA

1. Serviços Preliminares

1.1 Locação do Muro

Será realizada a locação da obra com equipamentos adequados, conforme alinhamentos e limites do terreno, garantindo o correto posicionamento do muro de divisa.

2. Fundação

2.1 Execução de Estacas Broca com diâmetro de 20 cm, em concreto moldado in loco.

- Perfuração manual ou mecanizada de 1,50 metros para execução das estacas.
- Montagem das armaduras das estacas conforme especificações do projeto estrutural.
- Concretagem das estacas, garantindo adequado adensamento.

3. Viga Baldrame

3.1 Abertura de Vala

- Abertura mecanizada de vala ao longo da divisa para execução da viga baldrame, dimensionada conforme condições de contenção contra barranco.

3.2 Preparo da Base

- Regularização do fundo da vala com acerto do solo.
- Execução de lastro de pedra britada compactada para uniformização da base.

3.3 Armadura e Concretagem

- Instalação e fixação das armaduras da viga baldrame conforme projeto.



Prefeitura Municipal de Cerquillo

CNPJ 46.634.614/0001-26

RUA ENG.º URBANO PÁDUA DE ARAÚJO, 28 – CENTRO

CEP 18520-000 CERQUILHO – SÃO PAULO

TEL. (15) 3384-9111 FAX (15) 3384-9110 www.cerquillo.sp.gov.br

- Concretagem da viga com concreto fck = 20 MPa, devidamente lançado e adensado para garantir resistência e consistência estrutural.

4. Elevação do Muro

4.1 Alvenaria

- Assentamento de alvenaria de vedação utilizando blocos cerâmicos furados na horizontal, dimensões 11,5 x 19 x 29 cm, com argamassa adequada.
- Verificação de prumo, nível e alinhamento em todas as fiadas.

4.2 Verga Armada

- Execução de verga armada, com utilização de bloco canaleta, instalada na meia-altura de todo o comprimento do muro.

5. Pilares de Concreto

- Execução de formas para pilares intermediários e de extremidade.
- Montagem das armaduras dos pilares conforme projeto.
- Concretagem dos pilares com concreto fck=20 MPa.

6. Acabamento Inicial

6.1 Chapisco

- Aplicação de chapisco em toda a superfície da alvenaria, visando regularização e preparo para revestimentos posteriores.

7. Observações Gerais

- Todos os serviços seguirão as normas técnicas vigentes, em especial as NBR aplicáveis à fundação, concreto, alvenaria e segurança do trabalho.
- Os materiais utilizados deverão ser novos, de primeira qualidade e aprovados pela fiscalização.

CALÇADA

1. Serviços Preliminares e Terraplenagem

1.1 Carregamento, Transporte e Distribuição de Terra

Será realizado o carregamento, transporte e espalhamento de material terroso para nivelamento do solo, garantindo conformidade com as cotas e inclinações previstas no projeto.

Obs: a Prefeitura irá fornecer terra para execução do serviço.

1.2 Compactação do Solo

Após o nivelamento, o solo será compactado mecanicamente, por meio de compactador apropriado, garantindo capacidade de suporte adequada e minimização de recalques.



Prefeitura Municipal de Cerquillo

CNPJ 46.634.614/0001-26

RUA ENG.º URBANO PÁDUA DE ARAÚJO, 28 – CENTRO

CEP 18520-000 CERQUILHO – SÃO PAULO

TEL. (15) 3384-9111 FAX (15) 3384-9110 www.cerquillo.sp.gov.br

3. Base e Sub-base

3.1 Lastro de Pedra Britada

Será aplicada camada de pedra britada, previamente nivelada e compactada, com espessura mínima de 5 cm.

3.2 Lona Plástica (Barreira de Umidade)

Sobre o lastro será instalada lona plástica de polietileno, com sobreposição mínima de 20 cm entre faixas, funcionando como barreira de umidade e camada separadora.

4. Execução da Calçada de Concreto

4.1 Concretagem

A calçada será executada com concreto usinado fck = 20 MPa, moldado in loco, com espessura final de 8 cm.

4.2 Inclinação de Escoamento

Será adotada inclinação mínima de 1% a 2% em direção ao meio-fio ou ao lado indicado em projeto, garantindo adequado escoamento superficial e evitando acúmulo de água.

4.3 Lançamento, Nivelamento e Adensamento

O concreto será lançado e distribuído uniformemente sobre a base, nivelado com régua metálica e adequadamente adensado, eliminando vazios e garantindo homogeneidade.

4.4 Acabamento

A superfície receberá acabamento liso desempenado, mantendo a regularidade e a declividade de escoamento definida.

5. Juntas de Dilatação e Controle

Para controle da fissuração e acomodação das movimentações térmicas e estruturais, serão adotadas juntas conforme abaixo:

5.1 Juntas de Dilatação (Concretagem em Módulos)

Quando a execução for realizada em módulos, eles deverão ser concretados em dias distintos.

5.2 Juntas Serradas (Serragem)

Na execução contínua da calçada, será realizada serragem de juntas de controle após o início da cura, com profundidade mínima de 1/3 da espessura da placa com espaçamento de 2,00 metros.

As juntas deverão ser executadas em alinhamento contínuo, preferencialmente acompanhando mudanças geométricas, esquinas, entradas e interferências.



Prefeitura Municipal de Cerquillo

CNPJ 46.634.614/0001-26

RUA ENG.º URBANO PÁDUA DE ARAÚJO, 28 – CENTRO

CEP 18520-000 CERQUILHO – SÃO PAULO

TEL. (15) 3384-9111 FAX (15) 3384-9110 www.cerquillo.sp.gov.br

6. Considerações Gerais

- Todos os serviços deverão seguir as normas técnicas aplicáveis, especialmente NBR 14931, NBR 7212, NBR 15575 e demais pertinentes.
- Os materiais utilizados deverão ser novos e aprovados pela fiscalização.
- A execução deverá observar as recomendações de segurança do trabalho e garantir o isolamento da área até o fim da cura inicial do concreto.

ATERRO

1.1 Carregamento, Transporte e Distribuição de Terra

Será realizado o carregamento, transporte e espalhamento de material terroso para nivelamento do solo, garantindo conformidade com as cotas e inclinações previstas no projeto.

1.2 A compactação do aterro deverá compreender, no mínimo, os seguintes serviços:

- Espalhamento do solo selecionado, devidamente fornecido e previamente caracterizado;
- Homogeneização do material, garantindo uniformidade de composição e umidade;
- Compactação do aterro com grau de compactação igual ou superior a 95%, conforme ensaio Proctor Normal;
- Controle tecnológico, incluindo verificação das características e da qualidade do solo a ser empregado; controle de umidade com desvio máximo de $\pm 2\%$ do teor ótimo; e conferência da espessura e homogeneidade das camadas compactadas;
- Locação dos platôs e taludes, de acordo com o projeto executivo;
- Nivelamento, acertos e acabamentos manuais, conforme as necessidades da área;
- Realização de ensaios geotécnicos necessários ao controle da execução.

Toda a execução dos serviços e os ensaios tecnológicos deverão atender integralmente às exigências e quantidades mínimas estabelecidas nas normas NBR 5681, NBR 6459, NBR 7180, NBR 7181 e NBR 7182.

Obs: a Prefeitura irá fornecer terra para execução do serviço.

Cerquillo, 09 de dezembro de 2025.

Brenner Ramos Cardosos
Engenheiro Civil
CREA 5070672916