



Prefeitura Municipal de Cerquillo

CNPJ 46.634.614/0001-26

RUA ENG.º URBANO PÁDUA DE ARAÚJO, 28 - CENTRO

CEP 18520-000 CERQUILHO - SÃO PAULO

TEL. (15) 3384-9111 FAX (15) 3384-9110 www.cerquillo.sp.gov.br

DECRETO Nº. 3.329, DE 21 DE FEVEREIRO DE 2020.

Declara de Utilidade Pública, para fins de desapropriação, o imóvel que menciona e dá outras providências.

ALDOMIR JOSÉ SANSON, Prefeito Municipal de Cerquillo, no uso de suas atribuições legais, e de acordo com o inciso VII do artigo 70, da Lei Orgânica do Município.

DECRETA:

Art. 1º. Fica decretada de utilidade pública a fim de ser desapropriada pelo **MUNICÍPIO DE CERQUILHO**, por via amigável ou judicial, uma **área contendo 0,9591 ha**, do imóvel objeto da Matrícula 3.320, constante do Cartório do Registro de Imóveis de Cerquillo/SP, localizada na cidade de Cerquillo/SP, Bairro Hungria, de propriedade de **1) ANTONIO CELSO SABADIN**, RG nº 7728336-SSP/SP, CPF/MF nº 020.849.368-96, brasileiro, dentista, casado com NILCE MARIA GAIOTTO SABADIN, RG nº 8052493-X-SSP/SP, CPF/MF nº 753.080.458-87, brasileira, empresária, pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial, registrada no Registro de Imóveis da Comarca de Tietê-SP., sob o nº 1.691, no Livro 3 de Registro Auxiliar, residente e domiciliado na Rua Euclides Falconi, nº 95, Cerquillo-SP; **2) BENEDITO ODAIR SABADIN**, RG nº 12601491-SSP/SP, CPF/MF nº 049.633.738-66, brasileiro, proprietário, casado com SELMA GIOVANETI PISSINATO SABADIN, RG nº 11447872-SSP/SP, CPF/MF nº 072.933.418-06, brasileira, escriturária, pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial, registrada no Registro de Imóveis da Comarca de Tietê-SP., sob o nº 2.891, no Livro 3 de Registro Auxiliar, residente e domiciliado na Rua Angelo Luvizotto, nº 776, Cerquillo-SP.; **3) BENEDITO EDUARDO SABADIN**, RG nº 83838156-SSP/SP, CPF/MF nº 033.140.668-30, brasileiro, comerciante, casado, com NEIDE APARECIDA GARDENAL SABADIN, RG nº 136803398-SSP/SP, CPF/MF nº 051.758.648-74, brasileira, do lar, pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial, registrada nesta Unidade, sob nº 110, no Livro 3, de Registro Auxiliar, residente e domiciliado na Avenida Francisco da Silva Pontes, nº 440, Cerquillo-SP.; e **4) JOSÉ ROBERTO SABADIN**, RG nº 16190136-SSP/SP, CPF/MF nº 106.058.628-26, brasileira, motorista, casado com PATRICIA XAVIER SABADIN, RG nº 18959561-SSP/SP, CPF/MF nº 114.297.388-39, brasileira, do lar, pelo regime de da mais completa e absoluta separação de bens e haveres, na vigência da Lei nº 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial, registrada no Registro de Imóveis da Comarca de Cerquillo-SP., sob o nº 428, no Livro 3 de Registro Auxiliar, residente e domiciliado na Rua Angela Luvizotto, nº 590, Cerquillo-SP, identificada na planta e memorial, a qual contém as seguintes medidas e confrontações descritas abaixo:



Prefeitura Municipal de Cerquillo

CNPJ 46.634.614/0001-26

RUA ENG.º URBANO PÁDUA DE ARAÚJO, 28 - CENTRO

CEP 18520-000 CERQUILHO - SÃO PAULO

TEL. (15) 3384-9111 FAX (15) 3384-9110 www.cerquillo.sp.gov.br

Área: 0,9591 ha Perímetro: 1.056,18 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas N 7.432.538,92m e E 220.005,78m; deste, segue confrontando com a Estrada Municipal "Gregório De Nadai", com os seguintes azimutes e distâncias: 317°24'52" e 111,81 m até o vértice 2, de coordenadas N 7.432.621,24m e E 219.930,12m; 320°40'21" e 8,44 m até o vértice 3, de coordenadas N 7.432.627,77m e E 219.924,77m; deste, segue confrontando com a Av. Washington Luiz, com os seguintes azimutes e distâncias: 320°40'26" e 21,89 m até o vértice 4, de coordenadas N 7.432.644,70m e E 219.910,90m; 329°00'46" e 29,29 m até o vértice 5, de coordenadas N 7.432.669,81m e E 219.895,82m; 333°37'52" e 22,20 m até o vértice 6, de coordenadas N 7.432.689,70m e E 219.885,96m; 334°10'22" e 92,73 m até o vértice 7, de coordenadas N 7.432.773,17m e E 219.845,56m; 332°13'36" e 32,23 m até o vértice 8, de coordenadas N 7.432.801,69m e E 219.830,54m; 337°04'16" e 26,23 m até o vértice 9, de coordenadas N 7.432.825,85m e E 219.820,32m; 345°57'11" e 25,71 m até o vértice 10, de coordenadas N 7.432.850,79m e E 219.814,08m; 352°50'10" e 27,34 m até o vértice 11, de coordenadas N 7.432.877,92m e E 219.810,67m; 358°30'36" e 20,77 m até o vértice 12, de coordenadas N 7.432.898,68m e E 219.810,13m; 3°41'32" e 21,58 m até o vértice 13, de coordenadas N 7.432.920,22m e E 219.811,52m; 5°48'39" e 44,35 m até o vértice 14, de coordenadas N 7.432.964,34m e E 219.816,01m; 27°51'08" e 22,50 m até o vértice 15, de coordenadas N 7.432.984,23m e E 219.826,52m; deste, segue confrontando com a área remanescente de Benedito Odair Sabadin e outros (Mat. 3.320), com os seguintes azimutes e distâncias: 182°35'05" e 38,18 m até o vértice D1, de coordenadas N 7.432.946,09m e E 219.824,80m; 185°50'35" e 11,91 m até o vértice D2, de coordenadas N 7.432.934,24m e E 219.823,59m; 185°33'18" e 16,04 m até o vértice D3, de coordenadas N 7.432.918,28m e E 219.822,04m; 183°59'07" e 12,04 m até o vértice D4, de coordenadas N 7.432.906,27m e E 219.821,20m; 182°16'43" e 9,42 m até o vértice D5, de coordenadas N 7.432.896,85m e E 219.820,83m; 178°18'06" e 15,93 m



Prefeitura Municipal de Cerquillo

CNPJ 46.634.614/0001-26

RUA ENG.º URBANO PÁDUA DE ARAÚJO, 28 - CENTRO

CEP 18520-000 CERQUILHO - SÃO PAULO

TEL. (15) 3384-9111 FAX (15) 3384-9110 www.cerquillo.sp.gov.br

até o vértice **D6**, de coordenadas **N 7.432.880,93m** e **E 219.821,30m**; **174°45'31"** e **12,93 m** até o vértice **D7**, de coordenadas **N 7.432.868,06m** e **E 219.822,48m**; **171°56'25"** e **11,23 m** até o vértice **D8**, de coordenadas **N 7.432.856,93m** e **E 219.824,05m**; **168°54'36"** e **11,54 m** até o vértice **D9**, de coordenadas **N 7.432.845,61m** e **E 219.826,27m**; **164°56'51"** e **14,51 m** até o vértice **D-10**, de coordenadas **N 7.432.831,60m** e **E 219.830,04m**; **160°09'47"** e **8,67 m** até o vértice **D-11**, de coordenadas **N 7.432.823,44m** e **E 219.832,98m**; **156°11'56"** e **14,24 m** até o vértice **D-12**, de coordenadas **N 7.432.810,42m** e **E 219.838,73m**; **153°42'34"** e **11,15 m** até o vértice **D-13**, de coordenadas **N 7.432.800,42m** e **E 219.843,67m**; **151°58'29"** e **16,66 m** até o vértice **D-14**, de coordenadas **N 7.432.785,71m** e **E 219.851,50m**; **152°25'21"** e **14,54 m** até o vértice **D-15**, de coordenadas **N 7.432.772,83m** e **E 219.858,23m**; **153°18'28"** e **13,01 m** até o vértice **D-16**, de coordenadas **N 7.432.761,20m** e **E 219.864,07m**; **153°56'43"** e **15,12 m** até o vértice **D-17**, de coordenadas **N 7.432.747,62m** e **E 219.870,71m**; **154°26'27"** e **13,91 m** até o vértice **D-18**, de coordenadas **N 7.432.735,07m** e **E 219.876,72m**; **154°15'49"** e **15,96 m** até o vértice **D-19**, de coordenadas **N 7.432.720,69m** e **E 219.883,65m**; **154°50'59"** e **16,96 m** até o vértice **D-20**, de coordenadas **N 7.432.705,34m** e **E 219.890,85m**; **149°57'40"** e **29,80 m** até o vértice **D-21**, de coordenadas **N 7.432.679,54m** e **E 219.905,77m**; **122°36'46"** e **85,93 m** até o vértice **D-22**, de coordenadas **N 7.432.633,23m** e **E 219.978,15m**; **94°46'53"** e **25,42 m** até o vértice **D-23**, de coordenadas **N 7.432.631,11m** e **E 220.003,48m**; EM CURVA e **12,22 m** até o vértice **D-24**, de coordenadas **N 7.432.638,38m** e **E 220.014,02m**; deste, segue confrontando com a Justina Sampaio Persone (Mat. 32.557, do Cartório de Registro de Imóveis de Tietê-SP), com o seguinte azimute e distância: **184°44'14"** e **99,80 m** até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro na extensão de **1.056,18 m** e encerrando uma área de **0,9591 ha**.

Art. 2º. A área referida no artigo anterior, destina-se a abertura, extensão, conservação e melhoramento de vias ou logradouros públicos, na forma do art. 5º., inciso "i", §3º, do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941 e demais alterações.

Art. 3º. As despesas decorrentes da execução deste Decreto correrão por conta das dotações consignadas no orçamento vigente.



Prefeitura Municipal de Cerquillo

CNPJ 46.634.614/0001-26

RUA ENG.º URBANO PÁDUA DE ARAÚJO, 28 - CENTRO

CEP 18520-000 CERQUILHO - SÃO PAULO

TEL. (15) 3384-9111 FAX (15) 3384-9110 www.cerquillo.sp.gov.br

publicação.

Art. 4º. Este Decreto entra em vigor na data de sua

Cerquillo, 21 de fevereiro de 2020.

ALDOMIR JOSÉ SANSON
PREFEITO MUNICIPAL

Publicado na portaria do Paço
Municipal, na data supra.